

HONORAIRES DE LOCATION au 01/01/2019

Prestations principales	Honoraires TTC
LOCAUX D'HABITATION OU MIXTES – soumis à la loi du 06 juillet 1989	
Entremise et négociation	Offert
Organisation des Visites, Constitution du dossier locataire, Rédaction de bail	Zone très tendue : 12€ /m ² Zone tendue : 10€ /m ² Autres : 8€ /m ²
Etat des lieux d'entrée location vide	3€ /m ²
Etat des lieux d'entrée location meublée	3€ /m ²

LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS	
Entremise / négociation	A la charge du preneur : 15% HT du loyer tri annuel
Rédaction de bail	
Etat des lieux	

AUTRES BIENS – Box, parkings, garages, caves	
Entremise / négociation	Offert
Rédaction de bail	1 mois de loyer
Etat des lieux	

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE au 01/01/2019

Prestations principales	Honoraires TTC
Gestion courante sur les montants encaissés	8,10%
Garantie de loyers impayés et détériorations immobilières	2,90%
Gestion des travaux et sinistres	Inclus
Frais de quittancement et correspondances	Inclus
Déclaration fiscale des revenus locatifs	Inclus
Frais de résiliation de mandat	Inclus

HONORAIRES DE TRANSACTION

Valeur du bien	Honoraires TTC
Inférieur à 50 000€	10%
De 50 001€ à 100 000€	7%
De 100 001€ à 250 000€	6%
Supérieur à 250 001€	5%